

Středočeský kraj

## Výroční zpráva o činnosti a hospodaření za rok 2012



# Luxor Poděbrady

poskytovatel sociálních služeb



## OBSAH

Úvod .....	3
1 Domov pro seniory Luxor .....	3
2 Komunitní centrum.....	7
3 Kontrolní činnost .....	11
4 Změny v roce 2012 .....	12
5 Plnění stanovených úkolů pro rok 2012.....	12
6 Plány na rok 2013 .....	12
Závěr.....	13
Zpráva o hospodaření .....	14

### Základní údaje

**Název zařízení: LUXOR Poděbrady, poskytovatel sociálních služeb**

*Právní forma:* příspěvková organizace Středočeského kraje

*Adresa:* Tyršova 678/21, 290 01 Poděbrady III

*Zřizovatel:* Středočeský kraj

Zborovská 11, 150 21 Praha 5

*IČ:* 49534947

#### **Kontakty:**

*Ředitel:* Mgr. Jaromír Novák

*Zástupce ředitele:* Bc. Dana Mašindová

*Ekonom:* Ing. Hana Suralová

*Vedoucí sestra:* Hana Kuncová

*Vedoucí Komunitního centra:* Bc. Anna Hrochová

*Telefonní kontakt:* 325 612 603-4, 325 615 877, 325 512 670

*Fax:* 325 611 820

*E-mail:* luxor@dd-pdy.cz

*Internetové stránky:* www.dd-pdy.cz

*Bankovní spojení:* KB Poděbrady, 19733191/0100

## Úvod

LUXOR Poděbrady, poskytovatel sociálních služeb, byl zřízen v roce 2003 usnesením zastupitelstva Středočeského kraje. Poskytuje čtyři sociální služby dle zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách:

- 1) Domov pro seniory,
- 2) Odborné sociální poradenství,
- 3) Sociální rehabilitace,
- 4) Sociálně aktivizační služby pro seniory a osoby se zdravotním postižením.

### Luxor Poděbrady v sobě zahrnuje:

- Domov pro seniory
- Komunitní centrum

Při hodnocení uplynulého roku 2012 můžeme konstatovat, že to byl rok poměrně úspěšný a že u nás v Luxoru se toho neudálo zas tak málo. Ke každodenním, pravidelným aktivitám jsme v minulém roce přidali dalších 52 akcí. Mezi nejlépe hodnocené patřil Den Norska a Ukrajiny, hudební vystoupení Richarda Adama, Hašlerovi písničky, vystoupení hudebních skupin z Velenic a orchestru pana kapelníka Hořáka.

Nejdůležitější a největší investiční akcí byla kompletní výměna výtahu za evakuační, výměna většiny starých postelí za nová polohovací elektrická lůžka a v neposlední řadě úprava schodů, koupelen a dovybavení prádelny o novou průmyslovou pračku a sušičku, byly doplněny žaluzie, signalizační zařízení na pokoje a opravena fasáda.

Poděkování za trpělivost a toleranci patří našim klientům i zaměstnancům v souvislosti s výstavbou sousedního víceúčelového domu.

V letošním roce připravujeme především vybudování nové okrasné a odpočinkové zahrádky s jezírkem v zadním traktu Luxoru spolu s dalším zlepšováním vybavení našeho domova.

Méně příjemnou skutečností je nutnost operativně řešit výrazné snížení dotace ze strany MPSV o více než 35% (2,1mil. Kč), dále pak výrazné snížení úhrad od zdravotních pojišťoven a zároveň se vyrovnat s nárůstem cen energií a DPH. Vzniklou situaci řešíme za přislíbené podstatné pomoci současného vedení kraje a to prozatím bez nutnosti činit taková úsporná opatření, která by výraznějším způsobem ovlivnila kvalitu poskytovaných služeb.

## **1 Domov pro seniory Luxor**

### ***1.1 Popis služby***

Poskytujeme sociální služby seniorům, kteří se ocitli v obtížné sociální nebo zdravotní situaci. To znamená ubytování v 1-3 lůžkových pokojích, celodenní stravu, ošetřovatelskou a rehabilitační péči a další služby.

Zabezpečujeme lékařskou péči, včetně péče odborných lékařů. Běžně jsou prováděny služby denní potřeby: úklid, praní prádla a drobné opravy.

#### **1.1.1 Kapacita**

Kapacita je 70 obyvatel Domova pro seniory Luxor Poděbrady.

Klienti žijí v 10 jednolůžkových, 18 dvoulůžkových a 8 třílůžkových pokojích.

V roce 2012 jsme přijali 75 žádostí. Celkově evidujeme 172 žadatelů o službu sociální péče domov pro seniory.

### 1.1.2 Cílová skupina

Sociální služba je poskytována seniorům, kteří potřebují v důsledku zhoršeného zdravotního stavu, omezení soběstačnosti a obtížné sociální situaci celodenní podporu, pomoc nebo i celodenní péči a jsou občany členských států Evropské unie a mají trvalý pobyt na území České republiky.

Zařízení je vhodné zejména pro mobilní a imobilní klienty, kteří mohou sami nebo s dopomocí plně využít ideálního umístění Domova pro seniory Luxor (dále jen Domov) v lázeňském prostředí s širokou nabídkou kulturních podniků. Není ovšem vhodné pro klienty s poruchou prostorové orientace. Budova Domova je po celý den otevřena a tito klienti by se opuštěním budovy bez ohlášení mohli sami ohrozit na zdraví.

Naše služba je určena osobám ve věku 60 let a výše.

### 1.1.3 Poslání a vize organizace

*Posláním Domova je zajistit důstojné a spokojené žití seniorům v našem Domově a vytvořit podmínky co nejvíce blízké běžnému životu.*

*Akceptací individuálních přání, potřeb a cílů klientů, citlivou prací s našimi seniory a nabídkou pestré palety aktivit a služeb chceme trvalou cestou zkvalitňování budovat vlnou rodinnou atmosféru, která bude typickým charakterovým znakem Luxoru.*

## 1.2 Obsah poskytovaných služeb

Dle § 49 zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách poskytuje Domov tyto obligatorní činnosti:

- a) poskytnutí ubytování,
- b) poskytnutí stravy,
- c) pomoc při zvládnání běžných úkonů péče o vlastní osobu,
- d) pomoc při osobní hygieně nebo poskytnutí podmínek pro osobní hygienu,
- e) zprostředkování kontaktu se společenským prostředím,
- f) sociálně terapeutické činnosti,
- g) aktivizační činnosti,
- h) pomoc při uplatňování práv, oprávněných zájmů a při obstarávání osobních záležitostí.

## 1.3 Zdravotní péče

Zdravotní péči v zařízení v roce 2012 poskytoval:

- praktický lékař MUDr. Pavel Zezula

Do domova dochází tito odborní lékaři:

- psychiatr MUDr. Martin Sládek (1x měsíčně)
- chirurg MUDr. Vladimír Švejcar; MUDr. Josef Oupický (na požádání)
- kožní lékař MUDr. Václav Macura (na požádání)
- dia poradna MUDr. Pavel Frič (4x ročně)
- neurolog MUDr. Irena Luňáková (na požádání)
- geriatr MUDr. Renáta Petrová (dovážíme klienty do ordinace)
- oční lékař MUDr. Miloslava Kupcová (dovážíme klienty do ordinace)
- stomatolog MUDr. Jarmila Cenkova (dovážíme klienty do ordinace)
- rehabilitační lékař MUDr. Pavlína Fričová (1x měsíčně)

Počet hospitalizovaných klientů v roce 2012 bylo 70 (Nemocnice Kolín, Nymburk, Městec Králové).

Spolupracovali jsme s MUDr. Runczikem, využíváme program PC Doctor na objednávání a kontrolu léků. Také jsme spolupracovali s Novou lékárnou s pohotovostní službou v Poděbradech.

V rámci odborné praxe jsme i tento rok spolupracovali se Střední zdravotní školou Nymburk, kdy k nám docházeli studenti oboru sociální péče. Dále účastníci kurzů pracovníka v sociálních službách u nás vykonali odbornou praxi.

## **1.4 Rehabilitace**

Rehabilitaci pro klienty domova, ale i pro pacienty z veřejnosti zajišťují 3 registrované fyzioterapeutky.

Máme uzavřenu smlouvu s Všeobecnou zdravotní pojišťovnou ČR a Zaměstnaneckou pojišťovnou ŠKODA.

Všichni klienti domova mají možnost docházet za MUDr. Pavlínou Fričovou, která je rehabilitační lékařka a pravidelně 1x za měsíc ordinuje v Luxoru.

Kvalita poskytovaných služeb je velmi kladně hodnocena, což dokazuje stále rostoucí zájem ze strany veřejnosti.

Za rok 2012 pracovníci rehabilitace obsloužili 635 pacientů (klienti domova a veřejnost) a provedlo 15 324 výkonů vykázaných na zdravotní pojišťovny.

Dále je rehabilitační péče poskytována klientům domova, jedná se například o nácvik chůze, polohování - bazální stimulace, individuální léčebný tělocvik, manuální elektroléčbu - Rebox, nahřívání rašelinou, měkké techniky, nasvěcování bioptronovou lampou.

## **1.5 Stravovací úsek**

Celodenní stravování klientů Domova je důležitou podmínkou jejich spokojenosti a dobrého zdravotního stavu. Spolupracujeme v tomto směru s úsekem přímé péče a Výborem obyvatel našeho Domova.

Zařazujeme nové i tradiční recepty, např. u příležitosti Dní různých států, s jejichž kulturou (včetně jídla) se klienti seznamují. Připravujeme a podáváme občerstvení na kulturních akcích, které v Domově probíhají.

Tým pracovníků kuchyně a jídelny s pochopením vyhovuje výjimkám dietního stravování i připomínkám svých strážníků.

Rádi přispíváme zdravou a chutnou stravou k příslovečné dlouhověkosti klientů našeho Domova. Významnou složkou zdravého životního stylu je přiměřená, pestrá a vyvážená strava, doplněná každý den možností výběru jednoho ze čtyř zeleninových nebo ovocných salátů, jogurtů či šlehaného tvarohu se zajištěným pitným režimem.

Kromě zajištění provozu kuchyně vedoucí tohoto úseku řídí také malou kuchyňku/výdejnu stravy, kde se pracovníce starají o kulturu stravování a obsluhu klientů v prostorách přilehlé jídelny.

Do domova docházeli studenti Středního odborného učiliště společného stravování Poděbrady oboru kuchař – číšník v rámci pravidelné odborné praxe. Svým přístupem a působením mezi klienty při podávání jídel vytvořili důstojnou atmosféru a příjemné zpestření této běžné činnosti.

## 1.6 Úhrady za poskytované služby 2012

Úhrada za služby se pohybuje mezi 136,-Kč až 180,-Kč dle počtu lůžek na pokoji s balkonem či bez balkonu. Úhradu za stravu normální je 140,-Kč a úhrada za stravu diabetickou je 148,-Kč. Máme 6 typů pokojů (viz tabulka níže).

Čís. ozn.	Velikost pokoje	Ubytování základ	Navýšení balkon	Celkem den	Služby den	Ubytování den	Strava normál	Strava dia/den	Celkem norm/den	Celkem dia/den
1	Jednolůžkový s balkonem	104	6,00	110,00	70,00	180,00	140,00	148,00	320,00	328,00
2	Jednolůžkový bez balkonu	104		104,00	70,00	174,00	140,00	148,00	314,00	322,00
3	Dvoulůžkový s balkonem	84	6,00	90,00	70,00	160,00	140,00	148,00	300,00	308,00
4	Dvoulůžkový bez balkonu	84		84,00	70,00	154,00	140,00	148,00	294,00	302,00
5	Třílůžkový s balkonem	66	6,00	72,00	70,00	142,00	140,00	148,00	282,00	290,00
6	Třílůžkový bez balkonu	66		66,00	70,00	136,00	140,00	148,00	276,00	284,00

## 1.7 Skladba klientů

<b>Počet klientů k 31. 12. 2012</b>	<b>69</b>
<b>Počet nástupů k pobytu v roce 2012</b>	<b>30</b>
<b>Počet ukončení pobytů v roce 2012</b>	<b>30</b>
• jiné zařízení soc. služeb	1
• do soukromí	1
• úmrtí	28
z toho: ve věku 27 - 64	1
ve věku 65 - 80	21
ve věku nad 80	47
z toho: mužů	20
žen	49
<b>Průměrný věk klientů</b>	<b>83,5</b>

### 1.7.1 Počet uživatelů dle stupně PNP (příspěvek na péči) k 31. 12. 2012

bez PNP	10
1. lehká závislost	10
2. střední závislost	17
3. těžká závislost	19
4. úplná závislost	13

## 1.8 Personální zajištění služby

Přímou péči o klienty domova zajišťuje:

- 1 vedoucí sestra
- 1 zástupce vedoucí sestry
- 5 zdravotních sester
- 17 pracovníků v sociálních službách
- 1 rehabilitační pracovnice
- 1 sociální pracovnice

Sociální pracovnice v průběhu roku 2012 vedla odborné praxe (souvislé, průběžné) 8 studentům středních škol, vyšších odborných a vysokých škol obor sociální práce.

## **1.9 Sociálně aktivizační programy**

Domov pro seniory nabízí klientům tyto pravidelné aktivizační činnosti:

- Kondiční cvičení na židlích (RHB, jídelna s ergoterapeutem)
- Poslech hudby a zpívání s harmonikou s panem L. Valentou
- Poslech hudby na harmoniku s panem M. Váchou
- Literární klub
- Dechovka s kávou
- Univerzita třetího věku
- Filmový klub
- Bohoslužby
- Kurz pečení
- Výtvarný kroužek
- Film pro pamětníky
- Křeslo pro hosta
- Koncerty ZUŠ
- Biblická hodinka
- Canisterapie
- Výbor obyvatel

Klienti mohou také využívat internet v denní místnosti Komunitního centra.

Kromě těchto pravidelných aktivit zajišťujeme celou řadu dalších kulturních a zábavných vystoupení dle možností a zájmu obyvatel i výlety např. oslava Mezinárodního dne žen, Masopust, Den Ukrajiny, Den Norska, turnaj v Člověče nezlob se, módní přehlídka ze Zvonečku Bylany, Lyský pětiboj, Výlet do Kutné Hory - Chrámu sv. Barbory, opékání buřtů na Cidlině, oslava 100. narozenin paní Jarmily Pávové, Českobrodské hrátky, hudební vystoupení Richarda Adama, vystoupení kouzelníka, vystoupení dětí z mateřských školek, Mikulášská zábava, loutkové divadlo, Rybova mše v podání Státní opery Praha.

Pravidelně vydáváme čtvrtletník „Náš Domov“, kde klientům představujeme zaměstnance, připomínáme proběhlé aktivity, přikládáme informace o zdraví nebo cvičení na trénování paměti. Další informace o aktivitách v našem domově a časopisy jsou uveřejněné na našich internetových stránkách ([www.dd-pdy.cz](http://www.dd-pdy.cz)).

### **1.10 Dobrovolníci**

Často do našeho domova dochází dobrovolníci, kteří se věnují volnočasovým aktivitám s našimi klienty (společníci na pokojích, doprovody na procházkách, hraní společenských her, realizace skupinových aktivity). Dobrovolníky máme z řad studentů gymnázia, střední odborné školy nebo i obyvatel Poděbrad. Dobrovolnická činnost je v našem domově velice vítána.

Celkem za rok 2012 docházelo do domova 19 dobrovolníků, kteří s klienty strávili 506 hodin.

## **2 Komunitní centrum**

Projekt „Pilotní přeměna klasické rezidenční služby (Luxor Poděbrady) v zařízení poskytující moderní komunitní služby“ byl ukončen v červnu 2006 a byl spolufinancován z prostředků Evropské unie, SROP a Středočeského kraje.

Od 1. 1. 2007 poskytujeme tři registrované ambulantní sociální služby - odborné sociální poradenství, sociálně aktivizační služby pro seniory a osoby se zdravotním postižením, sociální rehabilitaci.

V únoru 2011 skončila udržitelnost projektu. Služby Komunitního centra jsou poskytovány nadále.

V roce 2011 a 2012 bylo Komunitní centrum spolufinancováno z prostředků Humanitárního fondu Středočeského kraje.

### **Poslání**

Posláním KOMUNITNÍHO CENTRA PODĚBRADY je překonávání bariér v nás i okolo nás a umožnit klientům, kteří mají z různých důvodů sníženou soběstačnost a nemohou vykonávat některou z obyčejných každodenních činností, život v jejich domácím prostředí.

### **Cílová skupina**

- osoby se zdravotním postižením,
- osoby s chronickým onemocněním,
- senioři.

Věková kategorie klientů: Služby poskytujeme osobám od 18 let věku výše.

Veškeré služby Komunitního centra jsou poskytovány zdarma.

### **Personální zajištění služby**

Služby Komunitního centra zajišťuje:

- 1 sociální pracovník,
- 1 ergoterapeut - vedoucí KC
- 1 aktivizační pracovník.

### **Spolupracující organizace:**

- Městská nemocnice Městec Králové a.s.,
- Klub Parkinson Poděbrady,
- Svaz postižených civilizačními chorobami Poděbrady (dále jen SPCCH)
- Handicap centrum Srdce, o.p.s.
- Anenské slatinné lázně a.s.
- Sdružení pro rehabilitaci osob po cévních mozkových příhodách o. s.

Komunitní centrum dále zajišťuje odborné praxe studentům středních škol, vyšších odborných škol a vysokých škol, obor ergoterapie, sociální práce, sociální péče - pečovatelsví. V roce 2012 vykonalo odbornou praxi v našem centru 5 studentů.

## **2.1 Informační a propagační akce**

Pracovníci Komunitního centra informují na různých akcích o poskytovaných službách, práci ergoterapeuta a sociálního pracovníka, seznamují s kompenzačními pomůckami a nabídkou aktivizačních činností. Zájemcům také předávají kontakty na naše pracoviště.

- **17. 09. 2012** – 4 přednášky pro Střední zdravotnickou školu v Nymburce. Tématem přednášky byla Komunikace s klientem – zaměřeno na seniory a osoby se zdravotním postižením.
- **09. 10. 2012** - Den otevřených dveří Luxor Poděbrady.

## **2.2 Odborné sociální poradenství**

Cílem naší sociální poradny je poskytnout informace, pomoc a podporu osobám se zdravotním postižením, seniorům a osobám, které o ně pečují. Jedná se především o klienty, kteří se ocitli v nepříznivé nebo složité sociální situaci nebo jim taková situace



hrozí. Sami nejsou schopni ji řešit a vyhledají naši sociální poradnu. Klientům dále zapůjčujeme kompenzační pomůcky pro sebeobsahu.

Konkrétním cílem je, aby klient naší služby získal odborné a odpovídající informace a sám klient se co nejvíce podílel na řešení situace.

- Klient si zvýší informovanost a orientaci v sociální síti a může uplatnit své nároky.
- Klient získá kontakt na dalšího poskytovatele sociálních služeb dle svého požadavku.
- Klient je posílen ve svých kompetencích řešit svou situaci.
- Klient získá podporu při dojednávání svých záležitostí s úřady, dalšími institucemi nebo poskytovateli.
- Klient si zapůjčí u nás kompenzační pomůcku, naučí se s ní pracovat a rozhodne se, jestli ji dostatečně využije.

**Kapacita:** 20 intervencí (30 min. jednání)/týden.

*Poznámka: Kapacita poradenství je orientačně uvedena, každému klientovi vyhovíme a poskytneme potřebnou pomoc či podporu.*

**Provozní doba poradny:** pondělí - pátek: 8:00 - 15:30 hod. nebo dle dohody.

ODBORNÉ SOCIÁLNÍ PORADENSTVÍ	
<b>Celkový počet klientů (1.1.2012 - 31.12.2012)</b>	<b>49</b>
z toho muži	12
ženy	37
<b>Celkový počet konzultací</b>	<b>113</b>

### **Půjčování kompenzačních pomůcek pro sebeobsahu**

Pracovníci Komunitního centra představují a doporučují kompenzační pomůcky. Zájem o půjčování pomůcek zůstává stále a za rok 2012 bylo uzavřeno celkem 33 smluv o bezplatné výpůjčce kompenzačních pomůcek, což představuje nárůst o 50 % oproti minulému roku. Nejčastěji si klienti zapůjčují mechanický vozík a chodítko.

## **2.3 Sociální rehabilitace**

Sociální rehabilitace je zaměřena především na zvyšování dovedností a posílení návyků nezbytných pro samostatný život. Přejeme si, aby naši klienti mohli žít plnohodnotný život a zůstat soběstační i nadále ve svém domácím prostředí. Službu poskytuje ergoterapeut.

Cílem je získání maximální možné soběstačnosti v běžném prostředí pomocí:

- tréninku fatických funkcí (schopnost pojmenovat předměty a porozumět řeči),
- tréninkem kognitivních funkcí (poznávací funkce- vnímání, myšlení, paměť),
- nácviku hrubé, jemné motoriky a nácviku úchopů,
- nácviku pADL - aktivity běžného denního života např. oblékání, hygiena, stravování,
- nácvik iADL - instrumentální aktivity denního života např. nakupování, vaření, používání výtahu, vyplňování formulářů, telefonování atd.,
- doporučení a nácvik používání kompenzační pomůcky.

Toto je možné po předchozím ergoterapeutickém vyšetření klienta a stanovení krátkodobého a dlouhodobého individuálního plánu.

**Kapacita:** 20 klientů/týden.

<b>SOCIÁLNÍ REHABILITACE</b>	
<b>Celkový počet klientů (1.1.2012 - 31.12.2012)</b>	<b>216</b>
z toho muži	83
ženy	133
<b>Celkový počet konzultací</b>	<b>804</b>

Ergoterapeut spolupracuje s Městskou nemocnicí Městec Králové a.s., oddělení lůžek následné péče a sociálních lůžek. Do nemocnice dojíždí ergoterapeut 2x do měsíce, kde provádí nácvik personálních iADL (činností všedního dne - např. nácvik oblékání, svlékání, osobní hygieny, sebesycení atd.), nácvik grafomotoriky např. podpisu a nácvik komunikace, individuální nácvik kognitivních funkcí (paměť, orientace, soustředění, atd.), poradenství s kompenzačními pomůckami. V Městské nemocnici Městec Králové a.s. ergoterapeutka navíc také pořádá přednášky pro klienty po operaci výměny kyčelního nebo kolenního kloubu (totální endoprotéze kolene/kyčle), zásady režimového opatření po operaci. Ergoterapeut individuálně řeší s klientem po operaci kolene či kyčle jeho soběstačnost v domácím prostředí. Doporučuje vhodné kompenzační pomůcky a názorně předvádí jejich použití.

Díky těmto aktivitám dochází k rozšíření informovanosti o poskytování služeb Komunitního centra a získávání nových klientů.

## **2.4 Sociálně aktivizační služby pro seniory a osoby se zdravotním postižením**

Cílem našich aktivizačních činností je efektivní využití volného času osob se zdravotním postižením a seniorů. Navíc v rámci aktivit mají klienti možnost se setkávat s dalšími lidmi a navazovat nové vztahy.

Hlavním úkolem je nabízet vzdělávací, zájmové, volnočasové aktivity a sociálně terapeutické činnosti:

### Programy sociální integrace:

#### **1) Individuální výuka na PC**

- Klient se naučí základní ovládání počítače a samostatně s ním bude schopen, podle svých potřeb, pracovat.
- Klientovi se vždy individuálně věnuje aktivizační pracovník (lektor výuky na PC). Klient si sám určuje, co se na počítači chce naučit. Kapacita je 12 klientů za týden a jedna konzultace trvá 45 min. Doba docházení do kurzu je stanovena na 30 hodin, která může být individuálně prodloužena.

#### **2) Skupinový trénink paměti**

- Klienti si ve skupině procvičují dlouhodobou a krátkodobou paměť, orientaci, pozornost a osvojí si různé mnemotechniky, které potom dále využijí v praktickém životě.
- Každý týden probíhá dlouhodobý skupinový trénink s klienty ze SPCCH ve dvou skupinách. Trénink trvá 60 min. Další skupinový trénink se koná 1x za 14 dní v délce 120 minut s klienty z Klubu Parkinson.
- V roce 2012 jsme uspořádali krátkodobý kurz tréninku paměti pro 8 zájemců, kteří absolvovali 10 setkání intenzivního kurzu, kde se seznámili s mnemotechnikami jak svou paměť trénovat.

**Kapacita:** 30 klientů/týden.

<b>SOCIÁLNĚ AKTIVIZAČNÍ SLUŽBY PRO SENIORY A OSOBY SE ZDRAVOTNÍM POSTIŽENÍM</b>	
<b>Celkový počet klientů (1. 1. 2012 - 31. 12. 2012)</b>	<b>63</b>
z toho muži	16
ženy	47
<b>Počet konzultací na počítači za rok 2012</b>	<b>343</b>
<b>Počet skupinových tréninků paměti za rok 2012</b>	<b>134</b>
<b>Evidovaný počet neuspokojených zájemců o SAS k 31. 12. 2012</b>	<b>22</b>

### 3 Kontrolní činnost

- **srpen 2012** - kontrola provozu kuchyně z Krajské hygienické stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze územní pracoviště v Nymburku zaměřena na plnění povinností z nařízení Evropského parlamentu a rady o hygieně potravin, plnění hygienických požadavků. Kontrola proběhla nejen v kuchyni, ale i v celém zázemí, kde se s potravinami zachází, výdej, sklady atd. - kontrola bez závad.
- **24. 09. - 26. 09. 2012 – Všeobecná zdravotní pojišťovna ČR krajská pobočka Středočeského kraje** – revizní kontrola správnosti o oprávnění vyúčtování zdravotní péče – revizní zpráva byla předána v lednu 2013, v současné době probíhá zpracování námitek.

#### 3.1 *Zaměstnanci*

<b>ROK 2012</b>	
<b>Evidenční počet zaměstnanců</b>	<b>44,5</b>
<i>Z toho:</i>	
- THP pracovníci	4,7
- všeobecné sestry	7,1
- fyzioterapeut	3,0
- ergoterapeut	1,1
- pracovníci v sociálních službách	17,1
- sociální pracovníce	2,0
- aktivizační pracovník KC	0,3
- převážně manuálně pracující	9,2
<b>Ukončené pracovní poměry</b>	<b>7</b>
<b>Nové pracovní poměry</b>	<b>7</b>
<b>Dohody o provedení práce, pracovní činnosti</b>	<b>24</b>

**Vytvořené pracovní příležitosti ve spolupráci s Úřadem práce v Nymburce** – v průběhu roku 2012 pokračovala spolupráce s Úřadem práce v Nymburce na vytvoření a spolufinancování pracovních míst v rámci veřejně prospěšných prací. Organizace tak mohla profinancovat z dotace 207 652 Kč mzdových nákladů.

## Spolufinancování pracovních míst ÚP:

Období (měsíce)	Počet pracovních míst
1.- 2./2012	6
4.-7./2012	2
8.-9./2012	1
10.-12./2012	2

## 4 Změny v roce 2012

### *Investice a opravy v roce 2012*

- Výměna linolea na sesterně,
- Rozsáhlé opravy zasíťování a zábran proti holubům na střechách a u okapů, spolu s opakovaným čištěním okapů,
- Oprava dorozumivacího zařízení klient – sesterna,
- Nákup průmyslové pračky do prádelny
- Nákupy vybavení pro klienty:
  - 7 televizorů,
  - 18 nových elektrických polohovacích postelí s příslušenstvím,
  - 3 pojízdná křesla polohovatelná,
  - 2 vozíky na prádlo,
  - 10 tabletů na rozvoz jídla na pokoje,
  - 1 křeslo pojízdné s váhou (vážení nepohyblivých klientů).

## 5 Plnění stanovených úkolů pro rok 2012

- Úsek rehabilitace rozšířil nabídku svých služeb o lymfatické masáže (bazální ošetření uzlin a přístrojovou lymfodrenáž) **splněno**
- Vybudování nového evakuačního výtahu **splněno**
- Oprava opadané omítky budovy ze dvora **splněno**
- Komplexní řešení prosakující vlhkosti zdí suterénních prostor (sanace, izolace), **splněno**
- Oprava malby chodeb, schodiště, pokojů **splněno**
- Mechanické čištění podlahy chodeb a schodiště **splněno**
- Nákup sušičky do prádelny **splněno**
- Organizace vzdělávacích akcí pro pracovníky přímé péče v rámci dalšího vzdělávání **splněno**

## 6 Plány na rok 2013

- Udržení fungování Komunitního centra. Z důvodu snížení dotací MPSV a nevyhlášení dotačních řízení z fondů Krajského úřadu se Komunitní centrum ocitlo na prahu zániku těchto potřebných služeb.
- Snížení počtu neuspokojených klientů u programu individuální výuky na PC, zkrácení čekací doby na kurz.
- Především eliminovat nepříznivý dopad snížené dotace na celou organizaci.

- Nákup konvektomatu do kuchyně,
- Oprava a současně vybudování zahrádky s jezírkem v zadním traktu (finanční krytí prostřednictvím sponzorů).
- Zúčastnit se soutěže Veselý senior Senior centrum roku 2012.
- Zúčastnit se výstavy Senior Handicap Lysá nad Labem 2013.

## Závěr

Rok 2012 byl pro naše zařízení celkově úspěšný především z pohledu dalšího rozvoje a zlepšování podmínek pro život jeho obyvatel. Dlouhodobé a cílevědomé úsilí zaměstnanců a vedení Luxoru Poděbrady, poskytovatelů soc. služeb zastupitelstvo Města Poděbrady u příležitosti 540. výročí povýšení Poděbrad ocenilo Záslužným listem „Za pozitivní přeměnu celého domova, vytvořené podmínky pro aktivity obyvatel a současně i podstatné rozšíření nabídky služeb pro veřejnost.“

Naopak znepokojujícím trendem je pro nás snižující se objem dotací z MPSV a odmítání proplácení vykazovaných zdravotních výkonů.

V Poděbradech dne 19. března 2013

**Luxor Poděbrady**®  
*poskytovatel sociálních služeb*  
 se sídlem Tyršova 678/21  
 290 01 - Poděbrady III  
 IČ: 495 34 947

Mgr. Jaromír Novák  
 ředitel Luxoru Poděbrady, poskytovatel sociálních služeb

LUXOR Poděbrady, poskytovatel sociálních služeb  
Tyršova 678/21  
290 01 Poděbrady

# Zpráva o hospodaření

***k 31. 12. 2012***

Obsah:

- I. Úvod
- II. Ekonomika
- III. Fondy
- IV. Vyhodnocení závazných ukazatelů

Přílohy:

Účetní výkazy k 31.12.2012 (rozvaha, výkaz zisku a ztráty, příloha)

Přílohy č. 10, 11, 12, 13 Směrnice č. 48 KÚ SČK

Zpracovala: Ing. Hana Suralová, ekonom

Schválil: Mgr. Jaromír Novák, ředitel

## I. Úvod

Hlavním účelem činnosti organizace je poskytování sociálních služeb.

Jedná se především o poskytování komplexní péče seniorům.

Organizace má podle ustanovení § 79 zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách ve znění pozdějších předpisů, zaregistrovány tyto 4 sociální služby:

1) domovy pro seniory:

kapacita: 70 lůžek

2) sociální poradenství : Komunitní centrum

Zprostředkování kontaktu se společenským prostředím, sociálně terapeutické činnosti, pomoc při uplatňování práv, oprávněných zájmů a při obstarávání osobních záležitostí, půjčování kompenzačních pomůcek

Je určeno osobám s chronickým onemocněním, se zdravotním postižením a seniorům ve věku od 18 let a výše.

Pro tyto osoby jsou rovněž určeny i další zaregistrované služby:

3) sociálně aktivizační služby pro seniory a osoby se zdravotním postižením : Komunitní centrum

Zprostředkování kontaktu se společenským prostředím, sociálně terapeutické činnosti, pomoc při uplatňování práv, oprávněných zájmů a při obstarávání osobních záležitostí.

Realizujeme dva programy sociální integrace - individuální výuka na PC a skupinový trénink paměti.

4) sociální rehabilitace : Komunitní centrum

Nácvik dovedností pro zvládání péče o vlastní osobu, soběstačnosti a dalších činností vedoucích k sociálnímu začlenění, zprostředkování kontaktu se společenským prostředím, výchovné, vzdělávací a aktivizační činnosti, pomoc při uplatňování práv, oprávněných zájmů a při obstarávání osobních záležitostí

Organizace hospodaří s majetkem a finančními prostředky specifikovanými zřizovací listinou.

Dále na základě Dodatku č. 4 Zřizovací listiny příspěvkové organizace provozuje Luxor Poděbrady, poskytovatel sociálních služeb doplňkovou činnost:

Provoz nestátního zdravotnického zařízení, vymezeného rozhodnutím o registraci dle ustanovení §8 - §13 zákona č. 160/1992 Sb., o zdravotní péči v nestátních zdravotnických zařízeních – ambulance fyzioterapie.

## II. Ekonomika

### HLAVNÍ ČINNOST

#### Náklady

Celková výše k 31.12.2012 za hlavní činnost: 22 531 tis. Kč.

Celkové náklady r.2012 obsahují standardní zajištění provozu, nad to byl pořízen nový majetek, viz níže.

Snížení položky spotřeby materiálu oproti r.2011 je způsobeno změnou účtování pořízení drobného majetku na účet 558, v příloze č.10 – se tedy „přelilo“ do „jiných ostatních nákladů“.

Opravy byly běžné, spojené s údržbou budovy, např.:

- renovace a údržba teracového schodiště v domě, za 62 tis. Kč,
- oprava fasády a dlažby u balkonů za 43 tis.,
- výměna linolea na sesterně za 21 tis.,
- opravy malby za 17 tis.
- rozsáhlé opravy zasiťování a zábran proti holubům na střeších a u okapů, spolu s opakovaným čištěním okapů za 45,5 tis. Kč.
- nákladná oprava byla u dorozumivacího zařízení klient – sesterna, celkem za 69 tis. Kč.

U nákladové položky „ostatní služby“ došlo k navýšení oproti plánu z důvodu zajištění sponzorského daru službou – vystoupení sólistů Státní opery pro klienty domova ve Vánočním čase. Hodnota tohoto daru činí 136 tis. Kč, což se projevilo rovněž ve výnosech (jiné ostatní výnosy).

Mimo jiné bylo pro naše klienty pořízeno:

7 televizorů za 31 tis. Kč

18 nových elektrických polohovacích postelí s příslušenstvím za cca 378 tis. Kč

3 pojízdná křesla polohovatelná za 50 tis. Kč

2 vozíky na prádlo za 18 tis. Kč

10 tabletů na rozvoz jídla na pokoje pro další nepohyblivé klienty za cca 50 tis. Kč

křeslo pojízdné s váhou (vážení nepohyblivých osob) za 24 tis. Kč

Navzdory šetření s energiemi se projevilo meziroční nárůst spotřeby energií o 1,36%.



Dodavatelé energií byli vysoutěženi zřizovatelem a ceny za jednotku jsou příznivé. Přírůstky ve spotřebě za poslední 2 roky jsou způsobeny instalací nových měřidel v 6/2011 po zjištění netechnické ztráty na objektu po proběhlé revizi ČEZu. Proto se celoroční rozdíl v ukazatelích spotřeby projevil poprvé naplno v r. 2012. Rozdíl oproti roku 2010 je tak ještě vyšší, spotřeba energií vzrostla o 73,4 % .

Nejde tedy o vyšší spotřebu médií, ale o nové odečty.

#### Investice:

- pořízení průmyslového sušiče prádla a průmyslové pračky, hodnota investice 182 570 Kč
- v březnu byl uveden do provozu nový evakuační výtah – investiční akce s finanční spoluúčastí zřizovatele. Organizace zapojila jak rezervní, tak investiční fond. Celkové náklady na pořízení výtahu dosáhly 1 489 tis. Kč. Stávající výtah byl v havarijním stavu. Situace se řešila od 2. pololetí r. 2011.  
Výtah je veden pro účely odpisování jako komponenta (technické zhodnocení budovy).

#### Mzdové náklady:

<b>středisko</b>	<b>mzdy</b>	<b>podíl v %</b>
zdravotní / sestry vč. rehabilitační pracovnice pro domov	2 696 375	24,2
sociální / ošetřovatelky	3 702 302	33,2
stravovací	1 261 561	11,3
údržba s prádelnou	432 769	3,9
režie	1 690 806	15,2
Komunitní centrum	905 116	8,1
rehabilitace hospodářská č.	464 957	4,1
<b>CELKEM</b>	<b>11 153 886</b>	<b>100</b>

Ve mzdových nákladech je patrné zapojení fondu odměn ve výši 246 tis. Kč.

#### Výnosy

Celková výše k 31.12.2012 za hlavní činnost: 22 538 tis. Kč

Dotace MPSV 5 527 tis. Kč

Příspěvek na provoz zřizovatele 444 tis. Kč

Dotace Úřadu práce 207 tis. Kč (na mzdové náklady při vytvoření pracovních příležitostí - zaměstnanci přímé péče.)

Podařilo se získat prostředky ze Středočeského humanitárního fondu na sociální služby: Sociální rehabilitace a Sociálně aktivizační služby pro seniory a osoby se zdravotním postižením, 447 tis. Kč.

Tržby z prodeje služeb 14 890 tis. Kč

Jsou to zejména úhrady za pobyt a úhrady výkonů hrazených zdravotními pojišťovkami.

**K 31.12.2012 výsledek hospodaření z hlavní činnosti + 7 tis. Kč**

## **DOPLŇKOVÁ ČINNOST**

Ambulance fyzioterapie – (rehabilitace)

Tuto doplňkovou činnost provozuje organizace od r. 2010. Jedná se o činnost v rámci preventivní, diagnostické, léčebné a rehabilitační péče v oboru fyzioterapie.

Pracoviště za rok obsloužilo 635 pacientů, provedlo 15 324 výkonů.

Náklady k 31. 12. 873 tis. Kč

Výnosy k 31. 12. 1 049 tis. Kč.

**Hospodářský výsledek u doplňkové činnosti + 176 tis. Kč.**

**Celkový výsledek hospodaření organizace k 31. 12. 2011 + 183 tis. Kč.**

## **III. Fondy**

1/ FKSP

<b>Počáteční stav fondu</b>	<b>31 tis.</b>
<b>Tvorba</b>	<b>108 tis.</b>
<b>Čerpání</b>	<b>124 tis.</b>
<b>Stav fondu k 31. 12. 2012</b>	<b>15 tis.</b>

Použití prostředků je dle schválené směrnice, zejména šlo o příspěvky na penzijní připojištění, stravování a kulturu, tělovýchovu a sport, vitamin. preparáty.

2/ Rezervní fond

<b>Počáteční stav fondu</b>	<b>1 785 tis.</b>
<b>Tvorba</b>	<b>947 tis.</b>
<b>Čerpání</b>	<b>946 tis.</b>
<b>Stav fondu k 31. 12. 2012</b>	<b>1 786 tis.</b>

Čerpalo se ve prospěch hlavní činnosti – kulturní akce klientů a k dalšímu rozvoji činnosti, dále se převáděly prostředky k posílení investičního fondu.

### 3/ Investiční fond

<b>Počáteční stav fondu</b>	<b>1 748 tis.</b>
<b>Tvorba</b>	<b>1 360 tis.</b>
<b>Čerpání</b>	<b>1 479 tis.</b>
<b>Stav fondu k 31. 12. 2012</b>	<b>1 629 tis.</b>

IF je tvořen odpisy organizace a převodem z RF. Čerpalo se na pořízení výtahu, pračky a sušičky se souhlasem zřizovatele.

### 4/ Fond odměn

<b>Počáteční stav fondu</b>	<b>150 tis.</b>
<b>Tvorba</b>	<b>378 tis.</b>
<b>Čerpání</b>	<b>246 tis.</b>
<b>Stav fondu k 31. 12. 2012</b>	<b>282 tis.</b>

## IV. Rozbor závazných ukazatelů pro rok 2012

v tis. Kč	ZU	čerpání k 31.12.	% plnění
Náklady (max. limit)	23 404	23 404	100
Výnosy (min. limit)	23 587	23 587	100
Mzdové náklady (max limit)	11 153	11 153	100
Příspěvek na provoz	444	444	100
Státní dotace	5 527	5 527	100
Odpisový plán	1 036	1 036	100

Organizace: Luxor Poděbrady, poskytovatel sociálních služeb  
Číslo objektu: 1727

PŘEHLED NÁKLADŮ A VÝNOSŮ Z HLAVNÍ A DOPĹNKOVÉ ČINNOSTI  
( v tis. Kč, celá čísla)

číslo řádku	ukazatel	Skutečnost k 31.12.2011				Rozpčet upravený 2012				Skutečnost k 31.12.2012				vývojový ukazatel hlavní č. (porovnání se stejným obdobím m.r.)	vývojový ukazatel hlavní č. (porovnání s rozpočtem)
		hlavní činnost	doplnková č. RHB	doplnková č. VC	celkem	hlavní činnost	doplnková č. RHB	celkem	hlavní činnost	doplnková č. RHB	celkem				
1	Náklady - útočná třída 5 celkem	21 595	809	425	22 829	22 017	830	22 847	22 531	874	23 405	104,3	102,3		
2	z toho: Společná materiálu (číslo účtu 501)	3 408	40	1	3 449	3 350	20	3 370	2 611	6	2 617	76,6	77,9		
3	Spotřeba energie a ost. nesklad. dodávek (číslo účtu 502 a 503)	1 294	78	22	1 394	1 400	80	1 480	1 312	101	1 413	101,4	93,7		
4	Prodané zboží (číslo účtu 504)					0						#DĚLENÍ_NULOU!	#DĚLENÍ_NULOU!		
5	Opravy a udržování (číslo účtu 511)	761	13	0	774	300	10	310	364	11	375	47,8	121,3		
6	Cestovné (číslo účtu 512)	24	0	0	24	30	30	30	27	27	27	112,5	90,0		
7	Náklady na reprezentaci (číslo účtu 513)	10	0	2	12	15	15	15	10	10	10	100,0	66,7		
8	Ostatní služby (číslo účtu 518)	1 759	70	170	1 999	1 600	75	1 675	1 810	95	1 905	102,9	113,1		
9	Mzdové náklady (číslo účtu 521)	9 798	449	170	10 417	10 370	476	10 846	10 689	465	11 154	109,1	103,1		
10	v tom: platy zaměstnanců 521 0300	9 624	449	170	10 243	10 200	476	10 676	10 374	465	10 839	107,8	101,7		
11	ostatní osobní náklady 521 0400	174	0	0	174	170	0	170	315	315	315	181,0	185,3		
12	Základní sociální pojistění (číslo účtu 524)	3 267	153	58	3 478	3 600	162	3 762	3 682	154	3 836	108,0	98,0		
13	Základní sociální náklady (číslo účtu 527)	137	6	2	145	160	7	167	193	8	201	140,9	120,6		
14	Daně a poplatky (součet účtu 531, 532 a 538)	23	0	0	23	25	25	25	27	27	27	117,4	108,0		
15	Jiné ostatní náklady (číslo účtu 549, 55x)	179	0	0	179	160	160	160	924	34	958	516,2	577,5		
16	Odpisy dlouhodobého majetku (číslo účtu 551)	935	0	0	935	1 007	1 007	1 007	1 036	1 036	1 036	110,8	102,9		
17	Výnosy z činnosti PO - útočná třída 6 celkem	23 184	966	205	24 355	22 019	1 000	23 019	22 538	1 050	23 588	97,2	102,4		
18	z toho: Tržby za vlastní výrobky (číslo účtu 601)								0	0	0	#DĚLENÍ_NULOU!	#DĚLENÍ_NULOU!		
19	Tržby z prodeje služeb (číslo účtu 602)	15 207	966	205	16 378	15 000	1 000	16 000	14 890	1 032	15 922	97,9	99,3		
20	Tržby za prodané zboží (číslo účtu 604)											#DĚLENÍ_NULOU!	#DĚLENÍ_NULOU!		
21	Jiné ostatní výnosy (číslo účtu 649, 65x)	145			145	648		648	1 022	18	1 040	704,8	157,7		
22	Tržby z dlouhodobého majetku (číslo účtu 651)								0			#DĚLENÍ_NULOU!	#DĚLENÍ_NULOU!		
23	Tržby z prodeje cenných papírů a výnosy z dlouh. a krátkodobého majetku (součet účtu 653, 652 a 655)								0			#DĚLENÍ_NULOU!	#DĚLENÍ_NULOU!		
24	Tržby z prodeje materiálu (654)	0										#DĚLENÍ_NULOU!	#DĚLENÍ_NULOU!		
25	Tržby z prodeje materiálu (654)	7 832	0	0	7 832	6 371	0	6 371	6 626	0	6 626	84,6	104,0		
26	Provozní dotace (číslo účtu 691) celkem	379	0	0	379	444	444	444	444	444	444	117,2	100,0		
27	v tom: příspěvek na provoz (672 0500)	354	0	0	354	400	400	400	447	447	447	126,3	111,8		
	dotace SČK Humanitární fond	499	0	0	499	0	0	0	208	208	208	41,7	#DĚLENÍ_NULOU!		
	dotace ÚP (672 0350)	6 600	157	-220	6 600	5 527	170	5 527	5 527	176	5 527	83,7	100,0		
28	Hospodářský výsledek před zdaněním (ř.17 - 1)	1 589	157	-220	1 526	181	170	351	7	183	183	0,4	3,9		
29	Dan z příjmu (číslo účtu 591)	211	0	0	211	0	0	0	0	0	0				
30	Dotace obvodů - daně z příjmu (číslo účtu 595)														
31	Hospodářský výsledek po zdanění (ř.28 - 29 - 30)	1 378	157	-220	1 315	181	170	351	7	176	183				
32	Doplnkové údaje:														
33	Příjmy z pronájmu a z prodeje majetku								2,0						
34	Povžití prostředků rezervního fondu	39				200			622						
35	Přepočtený počet zaměstnanců	41,2				43,0			44,5						
36	Průměrný plat (mzda) měsíčně v Kč	20 718				20 690			20 298						
37	Systémová investiční dotace (IS/PROJEK)														

Datum: 25.02.2013

Vypracoval: Ing. Hana Souralová, ekonom

Telefon: 325 612 603  
E-mail: souralova@dd-pdy.cz

Schválil: Mgr. Jaromír Novák, ředitel

**Luxor Poděbrady**  
poskytovatel sociálních služeb  
se sídlem Tyršova 678/21  
290 01 - Poděbrady III  
IČ: 495 34 947

**Přehled o hospodářském výsledku a stavu fondů příspěvkových organizací za rok 2012**

<b>6A) Hospodářský výsledek</b>	
Hospodářský výsledek	v Kč
- hlavní činnosti	7 370,05
- vedlejší činnost Rehabilitace	175 817,38
Celkem k 31.12.2012 před zdaněním	183 187,43
Předpokládané zdanění celkem	0,00
<b>Celkem po zdanění (zisk+, ztráta -)</b>	<b>183 187,43</b>

<b>6B) Krytí zhoršeného hospodářského výsledku</b>	
Ukazatel	v Kč
<b>Ztráta z hospodaření celkem</b>	0,00
<i>krytí ztráty:</i>	
- na vrub zůstatku rezervního fondu	
- z rozpočtu zřizovatele	
- ze zlepšeného hospodářského výsledku v následujícím roce	0,00
- jiným způsobem: účet 932	0,00
(neuhrazená ztráta z minulých let)	0,00

<b>6C) Rozdělení zlepšeného hospodářského výsledku</b>				
	stav k 1.1.2012 v Kč	stav k 31.12.2012 v Kč	Příděl ze zlepšeného hospodářského výsledku roku 2012 v Kč	stav po přidělu v Kč
	1	2	3	4=2+3
Rezervní fond	1 785 148,61	1 786 507,50	165 187,43	1 951 694,93
Investiční fond	1 747 840,00	1 629 319,00	0,00	1 629 319,00
Fond odměn	150 000,00	282 000,00	18 000,00	300 000,00
Fond kulturních a sociálních potřeb	31 201,70	14 688,70	0,00	14 688,70
<b>CELKEM</b>	<b>3 714 190,31</b>	<b>3 712 515,20</b>	<b>183 187,43</b>	<b>3 895 702,63</b>

Datum: 25.02.2013  
 Vypracoval: Ing. Souralová, ekonom  
 ředitel

Schválil: Mgr. Novák,

**Luxor Poděbrady**<sup>®</sup>  
 poskytovatel sociálních služeb  
 se sídlem Tyršova 678/21  
 290 01 - Poděbrady III  
 IČ: 495 34 947

Organizace: LUXOR Poděbrady

Číslo organizace: 1727

Příloha č. 12

PŘEHLED ČERPÁNÍ DOTACÍ					
v tis. Kč					
Příspěvek na provoz	Plán 2012	Skutečnost k 31.12.2012	% plnění	Porovnání	
				skuteč. k 31.12.2011	index
	1	2	3	4	5=2/4
Od zřizovatele	444,50	444,50	100,0%	379,00	1,17
Ze státního rozpočtu a státních fondů přes rozpočet zřizovatele	5 527,00	5 527,00	100,0%	6 600,00	0,84
Od jiných subjektů	0,00	208,00	#DĚLENÍ_NULO!	498,36	0,42
Humanitární Fond SČK	400,00	447,00	111,8%	354,00	1,26
<b>Příspěvek celkem</b>	<b>6 371,50</b>	<b>6 626,50</b>	<b>104,0%</b>	<b>7 477,36</b>	<b>0,89</b>

Datum: 25.2.2013

Vypracoval: Ing. Hana Suralová - ekonom

Schválil: Mgr. Jaromír Novák - ředitel

**Luxor Poděbrady** <sup>®</sup>  
 poskytovatel sociálních služeb  
 se sídlem Tyršova 678/21  
 290 01 - Poděbrady III  
 IČ: 495 34 947

Organizace: LUXOR Poděbrady

Číslo organizace: 1727

Příloha č. 13

PŘEHLED INVESTIČNÍ ČINNOSTI - ZDROJE FINANCOVÁNÍ INVESTIC					
v tis. Kč					
Zdroje financování investic	Plán 2012	Skutečnost k 31.12.2012	% plnění	Porovnání	
				skuteč. k 31.12.2011	index
	1	2	3	4	5=2/4
Zapojení investičního fondu (vlastních zdrojů)	1 862,00	739,15	39,7%	0,00	#####
Dotace od zřizovatele	0,00	812,40	#####	0,00	#####
Dotace ze státního rozpočtu	0,00	0,00	#####	0,00	#####
Státní fondy	0,00	0,00	#####	0,00	#####
Ostatní zdroje	0,00	0,00	#####	0,00	#####
<b>Zdroje celkem</b>	<b>1 862,00</b>	<b>1 551,55</b>	<b>83,3%</b>	<b>0,00</b>	<b>#####</b>

Datum: 25.02.2013

Vypracoval: Ing. Hana Suralová - ekonom

Schválil: Mgr. Jaromír Novák - ředitel

**Luxor Poděbrady** <sup>®</sup>  
 poskytovatel sociálních služeb  
 se sídlem Tyršova 678/21  
 290 01 - Poděbrady III  
 IČ: 495 34 947

Děkujeme našim sponzorům a partnerům za podporu v roce 2012



# Pekařství Martínek Poděbrady

Marie Novotná -  
Velkoobchod ovoce a zelenina  
Poděbrady



POLABSKÉ MLÉKÁRNY a.s.  
Poděbrady



Městská nemocnice  
Městec Králové, a.s.



**ROZVAHA - BILANCE**

příspěvkové organizace


(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: 12 / 2012

IČO: 49534947

Název: LUXOR Poděbrady, poskytovatel sociálních služeb

**LUXOR P O D Ě B R A D Y**  
 poskytovatel sociálních služeb  
 se sídlem Žitná 473/21  
 290 01, Poděbrady, MČ  
 IČ: 495 34 947



Číslo položky	Název položky	Synetický účet	Období		Minulé
			Běžné	Korekce	
<b>AKTIVA CELKEM</b>			<b>82 966 879,17</b>	<b>16 863 916,72</b>	<b>66 102 962,45</b>
<b>A.</b>	<b>Stálá aktiva</b>		<b>68 883 352,82</b>	<b>16 863 916,72</b>	<b>52 019 436,10</b>
<b>I.</b>	<b>Dlouhodobý nehmotný majetek</b>		<b>286 056,95</b>	<b>286 056,95</b>	
	1. Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	012			
	2. Software	013			
	3. Ocenitelná práva	014			
	4. Povolení na emise a preferenční limity	015			
	5. Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	018	286 056,95	286 056,95	
	6. Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	019			
	7. Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	041			
	8. Uspořádací účet technického zhodnocení dlouhodobého nehmotného majetku	044			
	9. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	051			
<b>II.</b>	<b>Dlouhodobý hmotný majetek</b>		<b>68 597 295,87</b>	<b>16 577 859,77</b>	<b>52 019 436,10</b>
	1. Pozemky	031	1 475 740,00	1 475 740,00	1 475 740,00
	2. Kulturní předměty	032			
	3. Stavby	021	54 138 787,60	5 012 525,00	49 126 262,60
	4. Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	022	4 498 481,50	3 188 648,00	1 309 833,50
	5. Pěstílelské celky trvalých porostů	025			
	6. Drobný dlouhodobý hmotný majetek	028	8 376 686,77	8 376 686,77	
	7. Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	029			
	8. Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	042	107 600,00		107 600,00
	9. Uspořádací účet technického zhodnocení dlouhodobého hmotného majetku	045			
	10. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	052			
<b>III.</b>	<b>Dlouhodobý finanční majetek</b>				
	1. Majetkové účasti v osobách s rozhodujícím vlivem	061			
	2. Majetkové účasti v osobách s podstatným vlivem	062			



Číslo položky	Název položky	Symetrický účet	Období			Minulé
			Běžné		Netto	
			Brutto	Korekce		
3.	Dluhové cenné papíry držené do splatnosti	063				
5.	Terminované vklady dlouhodobé	068				
6.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	069				
<b>IV. Dlouhodobé pohledávky</b>						
1.	Poskytnuté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	462				
2.	Dlouhodobé pohledávky z postoupených úvěrů	464				
3.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	465				
5.	Dlouhodobé pohledávky z nástrojů spolufinancovaných ze zahraničí	468				
6.	Ostatní dlouhodobé pohledávky	469				
7.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy na transfery	471				
<b>B. Oběžná aktiva</b>			<b>14 083 526,35</b>	<b>14 083 526,35</b>	<b>15 660 342,34</b>	
<b>I. Zásoby</b>			<b>110 053,21</b>	<b>110 053,21</b>	<b>103 351,73</b>	
1.	Pořízení materiálu	111				
2.	Materiál na skladě	112				
3.	Materiál na cestě	119				
4.	Nedokončená výroba	121				
5.	Polotovary vlastní výroby	122				
6.	Výrobky	123				
7.	Pořízení zboží	131				
8.	Zboží na skladě	132	110 053,21			103 351,73
9.	Zboží na cestě	138				
10.	Ostatní zásoby	139				
<b>II. Krátkodobé pohledávky</b>			<b>6 982 192,52</b>	<b>6 982 192,52</b>	<b>8 159 486,68</b>	
1.	Odběratelé	311	589 212,80			676 164,10
4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	314	168 600,00			271 640,00
5.	Jiné pohledávky z hlavní činnosti	315				
6.	Poskytnuté návratné finanční výpomoci krátkodobé	316				
10.	Pohledávky za zaměstnanci	335	6 000,00			6 000,00
11.	Zúčtování s institucemi sociálního zabezpečení a zdravot. pojištění	336				
12.	Daň z příjmů	341	162 900,00			68 700,00
13.	Jiné přímé daně	342				
14.	Daň z přidané hodnoty	343				
15.	Jiné daně a poplatky	344				
16.	Pohledávky za vybranými ústředními vládními institucemi	346				846,00
17.	Pohledávky za vybranými místními vládními institucemi	348				
18.	Pohledávky za účastníky sdružení	351				

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Období		Minulé
			Běžné		
			Brutto	Korekce	
23.	Krátkodobé pohledávky z nástrojů spolufinancovaných ze zahraničí	371			
24.	Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery	373			
25.	Naklady příštích období	381	29 602,72		29 602,72
26.	Příjmy příštích období	385			16 158,75
27.	Dohadné účty aktivní	388	6 024 239,00		59 034,83
28.	Ostatní krátkodobé pohledávky	377	1 638,00		7 054 291,00
			<b>6 991 280,62</b>		<b>12 652,00</b>
			<b>6 991 280,62</b>		<b>7 397 503,93</b>
<b>III. Krátkodobý finanční majetek</b>					
1.	Majetkové cenné papíry k obchodování	251			
2.	Dluhové cenné papíry k obchodování	253			
3.	Jiné cenné papíry	256			
4.	Terminované vklady krátkodobé	244			
5.	Jiné běžné účty	245	1 445 360,72		1 573 369,76
9.	Běžný účet	241	5 493 346,04		5 766 838,24
10.	Běžný účet FKSP	243	18 343,86		15 235,93
15.	Ceniny	263	560,00		813,00
16.	Peníze na cestě	262			
17.	Pokladna	261	33 670,00		41 247,00

Číslo položky	Název položky	Svazkový účet	Období	
			Běžné	Minulé
<b>PASIVA CELKEM</b>			<b>66 102 962,45</b>	<b>68 563 423,44</b>
<b>C.</b>	<b>Vlastní kapitál</b>		<b>55 993 087,84</b>	<b>58 191 704,92</b>
<b>I.</b>	<b>Jmenné účetní jednotky a upravující položky</b>		<b>52 097 385,21</b>	<b>53 163 600,21</b>
1.	Jmenné účetní jednotky	401	53 606 081,21	53 163 600,21
3.	Transfery na pořízení dlouhodobého majetku	403		
4.	Kurzové rozdíly	405		
5.	Oceňovací rozdíly při prvotním použití metody	406	1 508 696,00-	
6.	Jiné oceňovací rozdíly	407		
7.	Opravy minulých období	408		
<b>II.</b>	<b>Fondy účetní jednotky</b>		<b>3 712 515,20</b>	<b>3 714 190,31</b>
1.	Fond odměn	411	282 000,00	150 000,00
2.	Fond kulturních a sociálních potřeb	412	14 688,70	31 201,70
3.	Rezervní fond tvořený ze zlepšeného výsledku hospodaření	413	967 941,00	955 843,11
4.	Rezervní fond z ostatních titulů	414	818 566,50	829 305,50
5.	Fond reprodukce majetku, investiční fond	416	1 629 319,00	1 747 840,00
6.	Ostatní fondy	419		
<b>III.</b>	<b>Výsledek hospodaření</b>		<b>183 187,43</b>	<b>1 313 914,40</b>
1.	Výsledek hospodaření běžného účetního období	493	183 187,43	1 313 914,40
2.	Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení	431		
3.	Nerozdělený zisk, neuhrazená ztráta minulých let	432		
<b>D.</b>	<b>Cizí zdroje</b>		<b>10 109 874,61</b>	<b>10 371 718,52</b>
<b>I.</b>	<b>Rezervy</b>		<b>211 280,00</b>	<b>211 280,00</b>
1.	Rezervy	441		
<b>II.</b>	<b>Dlouhodobé závazky</b>			
1.	Dlouhodobé úvěry	451		
2.	Přijaté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	452		
4.	Dlouhodobé přijaté zálohy	455		
7.	Dlouhodobé závazky z nástrojů spolufinancovaných ze zahraničí	458		
8.	Ostatní dlouhodobé závazky	459		
9.	Dlouhodobé přijaté zálohy na transfery	472		
<b>III.</b>	<b>Krátkodobé závazky</b>		<b>10 109 874,61</b>	<b>10 160 438,52</b>
1.	Krátkodobé úvěry	281		
4.	Jiné krátkodobé půjčky	289		
5.	Dodavatelé	321	821 380,30	133 825,80
7.	Krátkodobé přijaté zálohy	324		

Číslo položky	Název položky	Syntetický účel	Období	
			Běžné	Minulé
9.	Přijaté návratné finanční výpomoci krátkodobé	326		
13.	Zaměstnanci	331	722 445,00	699 484,00
14.	Jiné závazky vůči zaměstnancům	333	1 535,00	975,00
15.	Zúčtování s institucemi sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	336	395 889,00	385 659,00
16.	Daň z příjmů	341		
17.	Jiné přímé daně	342	70 092,00	84 393,00
18.	Daň z přidané hodnoty	343		
19.	Jiné daně a poplatky	344		
20.	Závazky k osobám mimo vybrané vládní instituce	345		
21.	Závazky k vybraným ústředním vládním institucím	347		
22.	Závazky k vybraným místním vládním institucím	349		
23.	Závazky k účastníkům sdružení	352		
29.	Krátkodobé závazky z nástrojů spolufinancovaných ze zahraničí	372		
30.	Krátkodobé přijaté zálohy na transfery	374	6 019 000,00	6 723 333,32
31.	Výdaje příštích období	383	2 869,20	311 773,32
32.	Výnosy příštích období	384		
33.	Dohadné účty pasivní	389	491 200,00	125 000,00
34.	Ostatní krátkodobé závazky	378	1 585 464,11	1 695 995,08

\* Konec sestavy \*

# VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

příspěvkové organizace

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: 12 / 2012

IČO: 49534947

Název: LUXOR Poděbrady, poskytovatel sociálních služeb

LUXOR Poděbrady  
 poskytovatel sociálních služeb  
 se sídlem Tyšova 678/21  
 250 01 - Poděbrady III  
 IČ: 495 34 947

Číslo položky	Název položky	Běžné období		Minulé období	
		Hlavní činnost	Hospodářská činnost	Hlavní činnost	Hospodářská činnost
		1	2	3	4
<b>A.</b>	<b>Náklady celkem</b>	<b>22 531 020,81</b>	<b>873 538,07</b>	<b>21 806 404,14</b>	<b>1 234 793,00</b>
<b>I.</b>	<b>Náklady z činnosti</b>	<b>22 531 020,81</b>	<b>873 538,07</b>	<b>21 727 740,89</b>	<b>1 234 793,00</b>
1.	Spotřeba materiálu	2 611 237,14	6 003,00	3 408 427,83	40 981,40
2.	Spotřeba energie	911 900,97	92 330,00	1 013 512,48	91 611,00
3.	Spotřeba jiných neskkladovatelných dodávek	399 791,98	8 455,00	280 424,92	8 991,00
4.	Prodané zboží				
5.	Aktivace dlouhodobého majetku				
6.	Aktivace oběžného majetku				
7.	Změna stavu zásob vlastní výroby	363 474,04	11 226,72	760 913,40	12 821,00
8.	Opravy a udržování	27 238,00		23 623,00	
9.	Cestovné	10 031,24		9 789,03	2 014,20
10.	Náklady na reprezentaci				
11.	Aktivace vnitroorganizačních služeb	1 810 193,20	95 484,35	1 758 733,73	240 151,40
12.	Ostatní služby	10 688 929,00	464 957,00	9 798 534,00	618 989,00
13.	Mzdové náklady	3 528 133,00	153 769,00	3 266 924,00	210 457,00
14.	Zákonné sociální pojištění	39 882,00	4 431,00		
15.	Jiné sociální pojištění	192 889,60	7 578,00	136 761,00	8 777,00
16.	Zákonné sociální náklady			64 346,00	
17.	Jiné sociální náklady			4 474,00	
18.	Daň silniční				
19.	Daň z nemovitostí				
20.	Jiné daně a poplatky	27 558,00		18 140,00	
22.	Smluvní pokuty a úroky z prodlení	190,00			
23.	Jiné pokuty a penále				
24.	Dary				
25.	Prodaný materiál				
26.	Manka a škody	946,80		238,00	

Číslo položky	Název položky	Běžné období		Minulé období	
		Hlavní činnost	Hospodářská činnost	Hlavní činnost	Hospodářská činnost
Syntetický účet		1	2	3	4
548	27. Tvorba fondů				
551	28. Odpisy dlouhodobého majetku	1 036 116,00		935 440,00	
552	29. Prodaný dlouhodobý nehmotný majetek				
553	30. Prodaný dlouhodobý hmotný majetek				
554	31. Prodané pozemky				
555	32. Tvorba a zúčtování rezerv			211 280,00	
556	33. Tvorba a zúčtování opravných položek				
557	34. Náklady z vyřazených pohledávek		29 304,00		
558	35. Náklady z drobného dlouhodobého majetku	778 525,09			
549	36. Ostatní náklady z činnosti	103 984,75		36 179,50	
	<b>II. Finanční náklady</b>			<b>78 663,25</b>	
561	1. Prodané cenné papíry a podíly				
562	2. Úroky				
563	3. Kurzové ztráty				
564	4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou			78 663,25	
569	5. Ostatní finanční náklady				
	<b>III. Náklady na transfery</b>				
571	1. Náklady vybraných ústředních vládních institucí na transfery				
572	2. Náklady vybraných místních vládních institucí na transfery				
	<b>V. Daň z příjmů</b>				
591	1. Daň z příjmů				
595	2. Dodatečné odvody daně z příjmů				
	<b>B. Výnosy celkem</b>	<b>22 538 390,86</b>	<b>1 049 355,45</b>	<b>23 184 867,54</b>	<b>1 170 244,00</b>
	<b>I. Výnosy z činnosti</b>	<b>15 894 686,17</b>	<b>1 049 355,45</b>	<b>15 351 468,30</b>	<b>1 170 244,00</b>
601	1. Výnosy z prodeje vlastních výrobků				
602	2. Výnosy z prodeje služeb	14 890 339,80	1 031 311,68	15 207 506,60	1 170 244,00
603	3. Výnosy z pronájmu				
604	4. Výnosy z prodaného zboží				
609	8. Jiné výnosy z vlastních výkonů				
641	9. Smluvní pokuty a úroky z prodlžení				
642	10. Jiné pokuty a penále				
643	11. Výnosy z vyřazených pohledávek				
644	12. Výnosy z prodeje materiálu				

Číslo položky	Název položky	Symetrický účet	Běžné období		Minulé období	
			Hlavní činnost	Hospodářská činnost	Hlavní činnost	Hospodářská činnost
			1	2	3	4
13.	Výnosy z prodeje dlouhodobého nehmotného majetku	645				
14.	Výnosy z prodeje dlouhodobého hmotného majetku kromě pozemků	646				
15.	Výnosy z prodeje pozemků	647				
16.	Čerpání fondů	648	868 095,51		39 631,00	
17.	Ostatní výnosy z činnosti	649	136 250,86	18 043,77	104 330,70	
	<b>II. Finanční výnosy</b>		<b>17 313,69</b>		<b>1 614,24</b>	
1.	Výnosy z prodeje cenných papírů a podílů	661				
2.	Úroky	662	17 313,69		1 614,24	
3.	Kurzové zisky	663				
4.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	664				
6.	Ostatní finanční výnosy	669				
	<b>IV. Výnosy z transferů</b>		<b>6 626 391,00</b>		<b>7 831 785,00</b>	
1.	Výnosy vybraných ústředních vládních institucí z transferů	671				
2.	Výnosy vybraných místních vládních institucí z transferů	672	6 626 391,00		7 831 785,00	
	<b>C. Výsledek hospodaření</b>					
1.	Výsledek hospodaření před zdaněním		7 370,05	175 817,38	1 378 463,40	64 549,00-
2.	Výsledek hospodaření běžného účetního období		7 370,05	175 817,38	1 378 463,40	64 549,00-

\* Konec sestavy \*

**Příloha**  
**ZÁKLADNÍ**

<b>IČO :</b> 49534947	<b>Název organizace :</b> Luxor Poděbrady, poskytovatel sociálních služeb
<b>Právní forma :</b> příspěvková organizace	<b>Sídlo :</b> Tyršova 678/21, 290 01 Poděbrady

sestavená k 31.12.2012  
okamžik sestavení: 28.02.2013 08:37

LUXOR Poděbrady  
poskytovatel sociálních služeb  
se sídlem Tyršova 678/21  
290 01 Poděbrady III  
IČ: 495 34 947

**A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona (TEXT)**

Změna metody odpisování dlouhodobého majetku podle ČUS 708. Výše dooprávkování ovlivněna zejména budovou a studnou. Doba zařazení majetku a začátek odpisování se liší, nyní srovnáno, budova se bude odpisovat 100 let.



## Příloha ZÁKLADNÍ

IČO : 49534947	Název organizace : Luxor Poděbrady, poskytovatel sociálních služeb
Právní forma : příspěvková organizace	Sídlo : Tyršova 678/21, 290 01 Poděbrady

sestavená k 31.12.2012

( v Kč, s přesností na dvě desetinná místa )

okamžik sestavení: 28.02.2013 08:38

### A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Podrozvahový účet	OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>P.I.</b>			
1.	Majetek účetní jednotky		
2.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek		
3.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek		
	Ostatní majetek		
<b>P.II.</b>			
1.	Vyřazené pohledávky a závazky		
2.	Vyřazené pohledávky		
2.	Vyřazené závazky		
<b>P.III.</b>			
1.	Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetky jinou osobou		
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů		
<b>P.IV.</b>			
	<b>Další podmíněné pohledávky a ostatní podmíněná aktiva</b>		
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z nástrojů spolufinancovaných ze zahraničí		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z nástrojů spolufinancovaných ze zahraničí		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům		
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům		
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění		
		<b>7 035 000.00</b>	<b>246 666.68</b>
			<b>246 666.68</b>

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947		
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948		
13.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	949		
14.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	951		
<b>P.V.</b>	<b>Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku</b>			
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z leasingových smluv	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z leasingových smluv	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu úplatného užívání cizího majetku na základě jiného důvodu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu úplatného užívání cizího majetku na základě jiného důvodu	964		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968		
<b>P.VI.</b>	<b>Další podmíněné závazky a ostatní podmíněná pasiva</b>			
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z nástrojů spolufinancovaných ze zahraničí	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z nástrojů spolufinancovaných ze zahraničí	976		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo	978		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých zajištění	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých zajištění	982		
11.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	984		
13.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	985		
14.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	986		
<b>P.VII.</b>	<b>Vyrovňovací účty</b>			
1.	Vyrovňovací účet k podrozvahovým účtům	999		
			<b>7 035 000.00</b>	<b>246 666.68</b>
			<b>7 035 000.00</b>	<b>246 666.68</b>

## Příloha ZÁKLADNÍ

IČO : 49534947	Název organizace : Luxor Poděbrady, poskytovatel sociálních služeb
Právní forma : příspěvková organizace	Sídlo : Tyršova 678/21, 290 01 Poděbrady

**sestavená k 31.12.2012**

( v Kč, s přesností na dvě desetinná místa )

okamžik sestavení: 28.02.2013 08:38

### A.5. Informace podle § 18 odst. 1 písm. c) zákona

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
1.	Splatné závazky pojistného na sociálním zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti	277 114.00	269 951.00
2.	Splatné závazky veřejného zdravotního pojištění	118 775.00	115 708.00
3.	Evidované daňové nedoplatky u místně příslušných finančních orgánů	70 092.00	84 393.00

## Příloha ZÁKLADNÍ

IČO : 49534947	Název organizace : Luxor Poděbrady, poskytovatel sociálních služeb
Právní forma : příspěvková organizace	Sídlo : Tyršova 678/21, 290 01 Poděbrady

sestavená k 31.12.2012

( v Kč, s přesností na dvě desetinná místa )

okamžik sestavení: 28.02.2013 08:38

## F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky

FOND KULTURNÍCH A SOCIÁLNÍCH POTŘEB		BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
Číslo	Název	
A. I.	Počáteční stav fondu k 1.1.	31 201.70
A. II.	Tvorba fondu	108 388.00
1.	Základní přiděl	108 388.00
2.	Splátky půjček na bytové účely poskytnutých do konce roku 1992	
3.	Náhrady škod a pojistná plnění od pojišťovny vztahující se k majetku pořízenému z fondu	
4.	Peněžní a jiné dary určené do fondu	
5.	Ostatní tvorba fondu	
A. III.	Čerpání fondu	124 901.00
1.	Půjčky na bytové účely	
2.	Stravování	42 301.00
3.	Rekreace	4 800.00
4.	Kultura, tělovýchova a sport	4 800.00
5.	Sociální výpomoci a půjčky	
6.	Poskytnuté peněžní dary	4 000.00
7.	Úhrada příspěvku na penzijní připojištění	41 000.00
8.	Úhrada částí pojistného na soukromé životní pojištění	
9.	Ostatní užití fondu	28 000.00
A. IV.	Konečný stav fondu	14 688.70
REZERVNÍ FOND (PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE ZŘIZOVANÉ ÚSC)		BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
Číslo	Název	
D. I.	Počáteční stav fondu k 1.1.	1 785 148.61
D. II.	Tvorba fondu	947 414.40
1.	Zlepšený výsledek hospodaření	935 914.40
2.	Nespotřebované dotace z rozpočtu Evropské unie	
3.	Nespotřebované dotace z mezinárodních smluv	
4.	Peněžní dary - účelové	3 500.00
5.	Peněžní dary - neúčelové	8 000.00
6.	Ostatní tvorba	
D. III.	Čerpání fondu	946 055.51
1.	Úhrada zhoršeného výsledku hospodaření	
2.	Úhrada sankcí	
3.	Posílení investičního fondu se souhlasem zřizovatele	323 960.00
4.	Časové překlenutí dočasného nesouladu mezi výnosy a náklady	
5.	Ostatní čerpání	622 095.51
D. IV.	Konečný stav fondu	1 786 507.50
INVESTIČNÍ FOND (PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE ZŘIZOVANÉ ÚSC)		BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
Číslo	Název	
F. I.	Počáteční stav fondu k 1.1.	1 747 840.00
F. II.	Tvorba fondu	1 360 076.00
1.	Ve výši odpisů dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	1 036 116.00
2.	Investiční dotace z rozpočtu zřizovatele	
3.	Investiční příspěvky ze státních fondů	
4.	Ve výši výnosů z prodeje svěřeného dlouhodobého hmotného majetku	
5.	Dary a příspěvky od jiných subjektů	
6.	Ve výši výnosů z prodeje majetku ve vlastnictví příspěvkové organizace	
7.	Převody z rezervního fondu	323 960.00
F. III.	Čerpání fondu	1 478 597.00
1.	Financování investičních výdajů	1 478 597.00
2.	Úhrada investičních úvěrů nebo půjček	
3.	Odvod do rozpočtu zřizovatele	
4.	Posílení zdrojů určených k financování údržby a oprav majetku	
F. IV.	Konečný stav fondu	1 629 319.00

## Příloha Stavby ZÁKLADNÍ

IČO : 49534947	Název organizace : Luxor Poděbrady, poskytovatel sociálních služeb
Právní forma : příspěvková organizace	Sídlo : Tyršova 678/21, 290 01 Poděbrady

**sestavená k 31.12.2012**

( v Kč, s přesností na dvě desetinná místa )  
okamžik sestavení: 28.02.2013 08:38

Číslo položky	Název položky	OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ		MINULÉ	
		BRUTTO	KOREKCE		NETTO
<b>G.</b>	<b>Stavby</b>	<b>54 138 787.60</b>	<b>5 012 525.00</b>	<b>49 126 262.60</b>	<b>49 663 480.60</b>
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky				
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	53 982 539.60	5 001 145.00	48 981 394.60	49 511 652.60
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky				
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení				
G.5.	Jiné inženýrské sítě				
G.6.	Ostatní stavby	156 248.00	11 380.00	144 868.00	151 828.00

## Příloha Pozemky ZÁKLADNÍ

IČO : 49534947	Název organizace : Luxor Poděbrady, poskytovatel sociálních služeb
Právní forma : příspěvková organizace	Sídlo : Tyršova 678/21, 290 01 Poděbrady

**sestavená k 31.12.2012**

( v Kč, s přesností na dvě desetinná místa )  
okamžik sestavení: 28.02.2013 08:38

Číslo položky	Název položky	OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ		NETTO	
		BRUTTO	KOREKCE		
H.	<b>P o z e m k y</b>	1 475 740.00		1 475 740.00	1 475 740.00
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky				
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky				
H.4.	Zastavěná plocha			1 475 740.00	1 475 740.00
H.5.	Ostatní pozemky				